

ภาคผนวก 8

- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (เดือนมกราคม-ธันวาคม 2568) และผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (เดือนมกราคม-ธันวาคม 2568)
- แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติ (แบบ ทส. 1) และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568
- หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
(เดือนมกราคม-ธันวาคม 2568)
และผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
(เดือนมกราคม-ธันวาคม 2568)



STC.LAB 0003/2568

13 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 2 มกราคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 2 มกราคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 2 มกราคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6801-003
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	6.98	8.32	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	110	22.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	88.0	118*	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	326	574	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.5	0.4	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	68.00	50.00*	≤ 35
Sulfide	mg/l	6.60	0.93	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	4.0	2.0	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) และค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ในน้ำผ่านการบำบัดสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากการระบายตะกอนออกจากระบบ เพื่อควบคุมอัตราการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมากเกินไป ทำให้จุลินทรีย์ทำให้เกิดปฏิกิริยา Nitrification ซึ่งจะเปลี่ยนไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ไปเป็นไนเตรต ไนโตรเจน (NO₃-N) โดยการใช้ออกซิเจนของจุลินทรีย์เจริญเติบโตไม่ทันและหลุดออกไปกับตะกอนส่วนเกินที่นำไปทิ้งจะทำให้ไม่สามารถเกิด Nitrification ได้ ทำให้ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อเสนอแนะ

- หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร จะช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

วันที่ 2 มกราคม 2568

-
3. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รถสูบล้างปฏิทิน มาสูบล้างตะกอนทั้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
 4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
 5. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเติมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเติมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป



ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

พดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-006
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 02-10/01/2025 RECEIVED DATE : 02/01/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	6.98
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	110
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	88.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	68.00
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	326
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	6.60
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	4.00

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

13/01/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT


CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-006
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-10/01/2025 RECEIVED DATE : 02/01/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.5

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L]



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 02/01/2025	SAMPLE NO.	: 6801-007
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.04 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE	: 02-10/01/2025	RECEIVED DATE	: 02/01/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	8.32	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	22.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	118	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	50.00	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	574	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.93	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีเขียว

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-๖-0002

13/01/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ๖-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

๖-176-๖-0003

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-007
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-10/01/2025 RECEIVED DATE : 02/01/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.4	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีเขียว
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 0004/2568

13 มกราคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 2 มกราคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 2 มกราคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

วันที่ 2 มกราคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6801-004
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.49	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	56.0*	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	79.0*	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	266	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	3.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	70.00*	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.93	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	4.0	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) และค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่เคเอ็น (TKN) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดที่ตรวจพบ ค่า BOD₅ เกินเกณฑ์มาตรฐานแสดงให้เห็นว่า เชื้อจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมีไม่เพียงพอที่จะกำจัดสารอินทรีย์ที่เข้ามาในระบบ อีกทั้งค่าซัลไฟด์ (ก๊าซไข่เน่า) เกิดจากการย่อยสลายสารอินทรีย์ในสภาวะไร้อากาศ แสดงให้เห็นว่า บ่อเติมอากาศมีปริมาณอากาศไม่เพียงพอต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ ดังนั้นควรมีการตรวจสอบระบบบำบัด โดยการควบคุมปริมาณตะกอนจุลชีพ (MLSS) ในบ่อเติมอากาศ ให้มีค่า ระหว่าง 2,000 – 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร หรือ ควบคุมค่า SV₃₀ ให้มีค่า 200 - 300 มิลลิลิตรต่อลิตรและอากาศในบ่อ ไม่ให้มีค่าต่ำกว่า 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) ในน้ำผ่านการบำบัดสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากมีการระบายตะกอนออกจากระบบ เพื่อควบคุมอัตราการเจริญเติบโตของจุลชีพในบ่อเติมอากาศมากเกินไป ทำให้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดปฏิกิริยา Nitrification ซึ่งจะเปลี่ยนไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) ไปเป็นไนเตรต ไนโตรเจน (NO₃-N) โดยการใช้ออกซิเจนของจุลินทรีย์เจริญเติบโตไม่ทันและหลุดออกไปกับตะกอนส่วนเกินที่นำไปทิ้งจะทำให้ไม่สามารถเกิด Nitrification ได้ ทำให้ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

วันที่ 2 มกราคม 2568

- ข้อเสนอแนะ :
1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
 2. ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร จะช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
 3. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รีบสูบล้างปฏิทิน มาสูบล้างตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณ และจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
 4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
 5. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

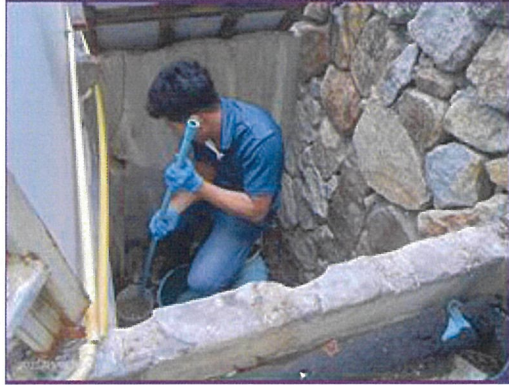


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)




TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-008
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.00 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 02-10/01/2025 RECEIVED DATE : 02/01/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.49	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	56.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	79.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	70.00	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	266	≤ 1,000
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	4.0	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.93	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

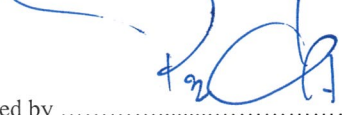
Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

13/01/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/01/2025 SAMPLE NO. : 6801-008
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.00 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-10/01/2025 RECEIVED DATE : 02/01/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 13/01/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	3.0	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

13/01/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 0329/2568

15 กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญนภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6802-069
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.32	7.80	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	100	20.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	63.0	65.0*	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	482	224	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.6	0.3	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	89.04	8.40	≤ 35
Sulfide	mg/l	7.80	0.80	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	8.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

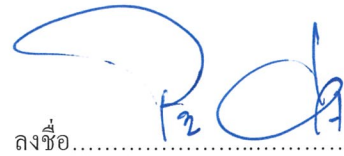
- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- ค่า TSS (Total Suspended Solids) คือของแข็งแขวนลอยที่อยู่ในน้ำเสีย เป็นตัวบ่งชี้ถึงความสกปรกของน้ำเสีย รวมถึงประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียด้วย

ข้อเสนอแนะ

- หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร จะช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้ทดสอบส่งปฏิทิน มาสู่ระบายตะกอนทั้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณ และจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568

4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
5. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเติมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเติมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

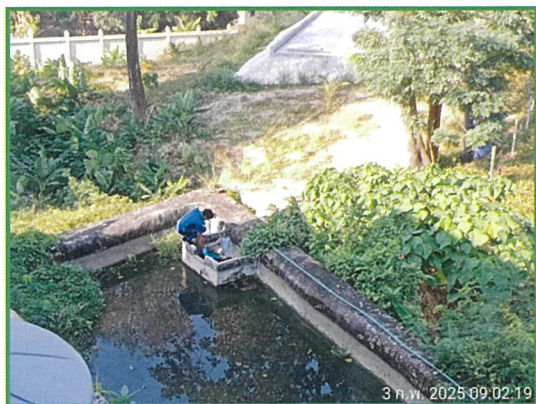

ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

พด้าเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-046
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.32
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	100
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	63.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	89.04
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	482
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	7.80
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	8.00

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

15/02/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

15/02/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-046
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.6

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L]



Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
15/02/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-047
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.02 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.80	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	20.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	65.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	8.40	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	224	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.80	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีเขียว
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

15/02/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

15/02/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-047
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.02 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.3	-

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีเขียว
- Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

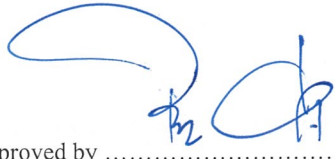
: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

15, 02, 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 0328/2568

15 กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6802-068
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.59	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	25.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	13.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	282	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	ไม่พบ	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	79.52*	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.47	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป


- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ในน้ำผ่านการบำบัดสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากการระบายตะกอนออกจากระบบ เพื่อควบคุมอัตราการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมากเกินไป ทำให้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดปฏิกิริยา Nitrification ซึ่งจะเปลี่ยนไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ไปเป็นไนเตรด ไนโตรเจน (NO₃-N) โดยการใช้ออกซิเจนของจุลินทรีย์เจริญเติบโตไม่ทันและหลุดออกไปกับตะกอนส่วนเกินที่นำไปทิ้งจะทำให้ไม่สามารถเกิด Nitrification ได้ ทำให้ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อเสนอแนะ

- หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้
- ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร จะช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

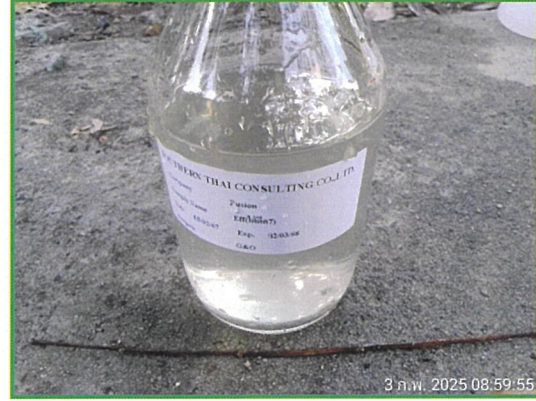
สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2568

3. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้ดูดสิ่งปฏิกูล มาสูบบรรายตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
5. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเติมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเติมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.58 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.59	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	25.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	13.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	79.52	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	282	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

15/02/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

15/02/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/02/2025 SAMPLE NO. : 6802-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.58 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-14/02/2025 RECEIVED DATE : 03/02/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 15/02/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
- Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

15.02.2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 0626/2568

14 มีนาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 มีนาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6803-063
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.13	7.70	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	76.0	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	41.0	25.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	276	172	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.3	0.2	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	70.21	2.24	≤ 35
Sulfide	mg/l	6.53	0.40	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	6.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ๑ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้ดูดสิ่งปฏิกูล มาสูบบ่อบำบัดตะกอนทิ้ง ประมาณ 1- 2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
4. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

ลงชื่อ.....

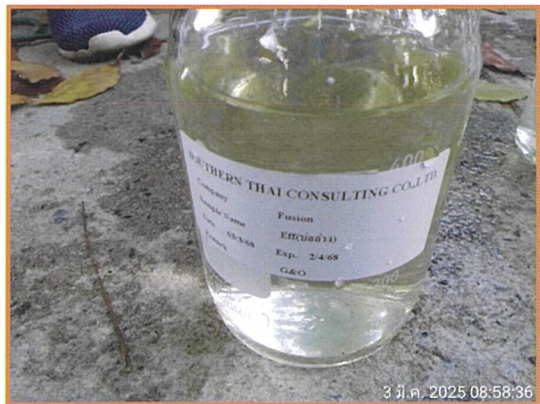
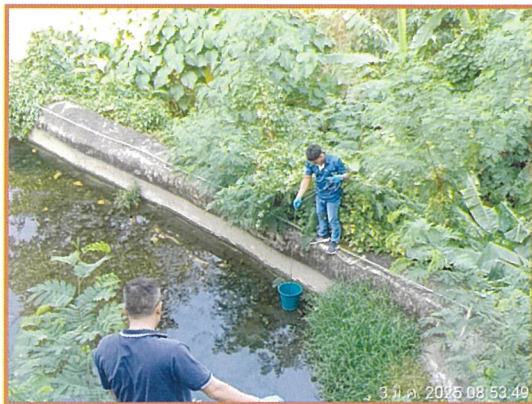
(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

พดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-024
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.13
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	76.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	41.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	70.21
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	276
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	6.53
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	6.0

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เหม็น
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

Examined by
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

14 03 2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต ว-176

Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

14 03 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-024
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.3

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L]



Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

14/03/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-025
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.70	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	25.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	172	≤ 1,000


PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

14/03/2025



Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

14/03/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-025
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	2.24	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.40	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.2	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

14.03.2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 0625/2568

14 มีนาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซท จำกัด
วันที่ 3 มีนาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6803-062
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.27	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	15.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	14.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	254	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.2	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	69.72*	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.73	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	1.0	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ



ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้นค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเคเอ็น (TKN) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด

2. ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) ในน้ำผ่านการบำบัดสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากมีการระบายตะกอนออกจากระบบ เพื่อควบคุมอัตราการเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมากเกินไป ทำให้จุลินทรีย์ทำให้เกิดปฏิกิริยา Nitrification ซึ่งจะเปลี่ยนไนโตรเจนทั้งหมดในรูปทีเค เอ็น (TKN) ไปเป็นไนเตรด ไนโตรเจน (NO₃-N) โดยการใช้ออกซิเจนของจุลินทรีย์เจริญเติบโตไม่ทันและหลุดออกไปกับตะกอนส่วนเกินที่นำไปทิ้งจะทำให้ไม่สามารถเกิด Nitrification ได้ ทำให้ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้
2. ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโรงแรม เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร จะช่วยให้การควบคุมระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 3 มีนาคม 2568

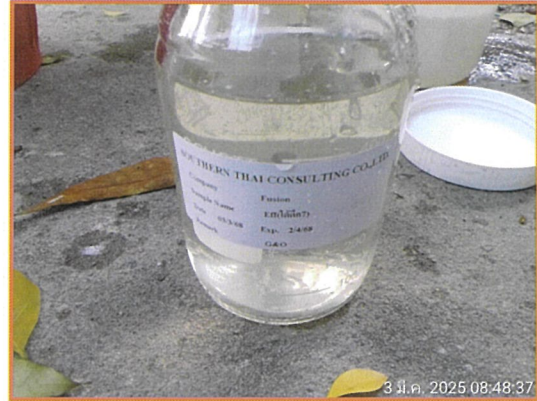
3. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รูดสูบล้างปฏิทิน มาสูบล้างตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
5. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเติมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเติมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-026
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.46 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.27	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	15.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	14.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	69.72	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	254	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.73	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

14 03 2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

14 03 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 03/03/2025 SAMPLE NO. : 6803-026
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.46 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 03-13/03/2025 RECEIVED DATE : 03/03/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 14/03/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.2	-

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
- Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

14/03/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 0938/2568

11 เมษายน 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ พะสริ)

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 เมษายน 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6804-061
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.15	8.25	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	48.0	5.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	32.0	19.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	338	194	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.4	0.2	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	78.05	1.68	≤ 35
Sulfide	mg/l	8.20	0.47	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	3.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

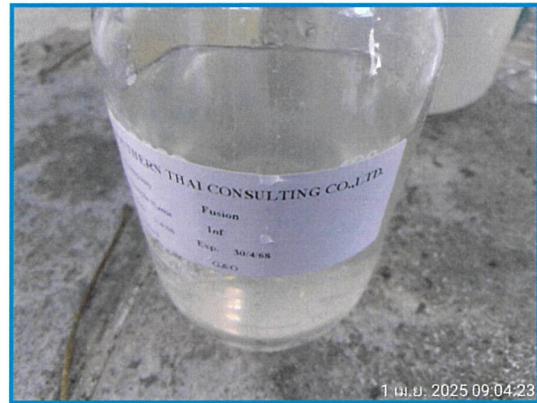
ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รูดสูบล้างถัง ภาชนะรับตะกอนทิ้ง ประมาณ 1- 2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณ และจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
4. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

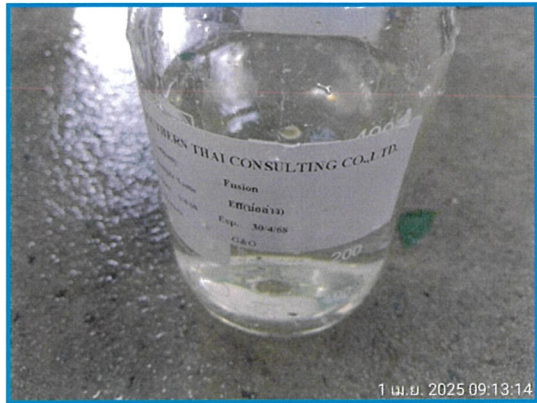
ลงชื่อ.....
(นายศิริพงศ์ พะตริ)
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

พดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 01/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-020
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.01 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 01-10/04/2025	RECEIVED DATE	: 01/04/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.15
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	48.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	32.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	78.05
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ⁰ C	338
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	8.20
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	3.0

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

Examined by
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002
11/04/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by
(MR. SIRIPONG PASARI)

ว-176-ค-0002
11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 01/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-020
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.01 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 01-10/04/2025	RECEIVED DATE	: 01/04/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.4

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]



Approved by

(MR. SIRIPONG PASARI)

11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 01/04/2025	SAMPLE NO.	: 6804-021
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 09.09 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 01-10/04/2025	RECEIVED DATE	: 01/04/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 11/04/2025


PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	8.25	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	5.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	19.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	194	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

11/04/2025



Approved by 
(MR. SIRIPONG PASARI)

ว-176-ค-0002

11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-021
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.09 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	1.68	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.2	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MR. SIRIPONG PASARI)

11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 0939/2568

11 เมษายน 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงศ์ พะสริ)

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 เมษายน 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6804-022
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.30	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	6.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	406	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	ไม่พบ	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	34.37	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.53	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

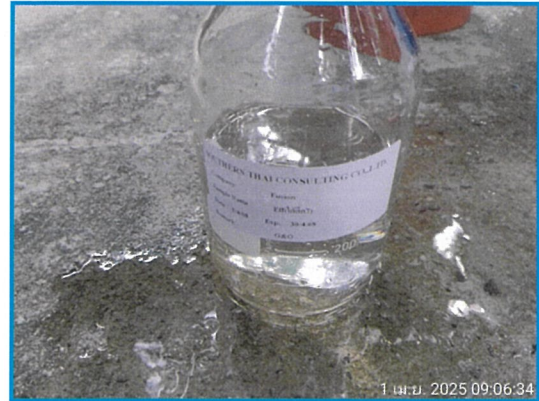
ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้ดูดซับสิ่งปฏิกูล มาสู่บ่อบำบัดตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเป่าอากาศ (Submersible Aerator, AT), เครื่องสูบน้ำตะกอนหมุนเวียน (Return Sludge Pump, RSP) และบำรุงรักษาตามคู่มือประจำเครื่อง
4. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

ลงชื่อ.....

(นายศิริพงศ์ พะศรี)

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)




TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามมี
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-022
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.30	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	6.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	34.37	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	406	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.53	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

11/04/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MR. SIRIPONG PASARI)

ว-176-ค-0002

11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 1261/2568

10 พฤษภาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามอิเล็กทรอนิกส์ แอสเซต จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 2 พฤษภาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6805-083
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1


ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.00	7.09	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	14.0	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	14.0	9.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	448	732	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	ไม่พบ	ไม่พบ	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	26.88	3.85	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.47	0.40	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	3.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้เร่งสูบสิ่งปฏิกูล มาสู่บ่อบำบัดตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

พดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามอิเล็กทรอนิกส์ แอสเซมบลี จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-053
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.45 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 02-09/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท สยามอิเล็กทรอนิกส์ แอสเซมบลี จำกัด REPORTED DATE : 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.00
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	14.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	14.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	26.88
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	448
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	3.0

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]


Examined by 
(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

10/05/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เลข
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-053
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.45 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-09/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.47
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND


PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
- Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-054
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 02-09/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.09	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	9.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	732	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

10/05/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-054
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-09/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	3.85	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.40	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)
REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/04/2025 SAMPLE NO. : 6804-022
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.04 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/04/2025 RECEIVED DATE : 01/04/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 11/04/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
- Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MR. SIRIPONG PASARI)

11/04/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1262/2568

10 พฤษภาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 2 พฤษภาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6805-084
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1


ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.19	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	7.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	14.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	420	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.2	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	18.97	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.27	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รีบสูบล้างถังตกตะกอน มาสูบล้างตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณ และจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)




TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 02/05/2025	SAMPLE NO.	: 6805-055
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 08.46 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)
TESTED DATE	: 02-09/05/2025	RECEIVED DATE	: 02/05/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.19	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	7.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	14.0	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	18.97	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	420	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

จ-176-จ-0002

10/05/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน จ-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

จ-176-ค-0003

10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT


CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 02/05/2025 SAMPLE NO. : 6805-055
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.46 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 02-09/05/2025 RECEIVED DATE : 02/05/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 10/05/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.27	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.2	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)
REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

10/05/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1597/2568

18 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 6 มิถุนายน 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6806-121
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1


ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.42	7.98	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	16.0	3.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	87.0	12.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	120	190	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.6	ไม่พบ	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	11.41	1.54	≤ 35
Sulfide	mg/l	1.27	0.20	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	ไม่พบ	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รีบสูบล้างปฏิทิน มาสูบล้างตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)
หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)

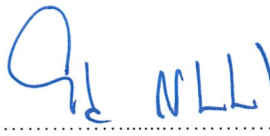


TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-212
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.08 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.42
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	16.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	87.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	11.41
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	120
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	1.27

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

18/06/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

18/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-212
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.08 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT
			(น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.6

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
- Container : normal [PE 2.0 L]

REMARK

- 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

18/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-213
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.18 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.98	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	3.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	12.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	190	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

18/06/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

18/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-213
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.18 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	1.54	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.20	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล


2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัด ไม่พบ โดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

18/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1598/2568

18 มิถุนายน 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 6 มิถุนายน 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6806-121
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.60	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	46.0*	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	260*	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	218	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	10.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	10.15	≤ 35
Sulfide	mg/l	0.20	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	2.0	≤ 20

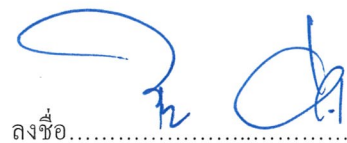
หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) และค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดที่ตรวจพบ ค่า BOD₅ เกินเกณฑ์มาตรฐานแสดงให้เห็นว่า เชื้อจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมีไม่เพียงพอที่จะกำจัดสารอินทรีย์ที่เข้ามาในระบบ แสดงให้เห็นว่า บ่อเติมอากาศมีปริมาณอากาศไม่เพียงพอต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ ดังนั้นควรมีการตรวจสอบระบบบำบัด โดยการควบคุมปริมาณตะกอนจุลชีพ (MLSS) ในบ่อเติมอากาศ ให้มีค่า ระหว่าง 2,000 – 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร หรือควบคุมค่า SV₃₀ ให้มีค่า 200 - 300 มิลลิตรต่อลิตรและอากาศในบ่อ ไม่ให้มีค่าต่ำกว่า 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ค่า TSS (Total Suspended Solids) คือของแข็งแขวนลอยที่อยู่ในน้ำเสีย เป็นตัวบ่งชี้ถึงความสกปรกของน้ำเสีย รวมถึงประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียด้วย

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 6 มิถุนายน 2568

- ข้อเสนอแนะ :
1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
 2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รดสับสิ่งปฏิกูล มาสับระบายตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
 3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-218
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.11 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.60	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	46.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	260	≤ 40
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	10.15	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	218	≤ 1,000

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

18/06/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

18/06/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 06/06/2025 SAMPLE NO. : 6806-218
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 09.11 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 06-17/06/2025 RECEIVED DATE : 06/06/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/06/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.20	≤ 1
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	10.0	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

18/06/2565

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1888/2568

12 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 กรกฎาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6807-077
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.26	7.77	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	40.0	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	24.0	38.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	244	222	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	64.96	1.33	≤ 35
Sulfide	mg/l	7.87	0.60	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	11.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รีบสูบล้างปฏิทิน มาสูบล้างตะกอนทิ้ง ประมาณ 1- 2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันท์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ

โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)




TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.26
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	40.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	24.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	64.96
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	244
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	7.87

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-จ-0002

12/07/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต ๖-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

๖-176-ค-0003

12/07/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	11.0
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1

PHYSICAL APPEARANCE

- Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เหม็น
- Container : normal [PE 2.0 L]



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

12/07/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระบารมี
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-046
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.77	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	38.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	222	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.60	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

3-176-จ-0002

12/07/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต 3-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

3-176-ค-0003

12/07/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 01/07/2025	SAMPLE NO.	: 6807-046
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 08.51 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 01-10/07/2025	RECEIVED DATE	: 01/07/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	1.33	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่ม มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล


2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

12, 07, 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1888/2568

12 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่นๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 กรกฎาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6807-077
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1


ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.26	7.77	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/l	40.0	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	24.0	38.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	244	222	≤ 1,000
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	64.96	1.33	≤ 35
Sulfide	mg/l	7.87	0.60	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	11.0	ไม่พบ	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป 1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ : 1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้เร่งรีบส่งไปกำจัด มาสู่บ่อบำบัดตะกอนทิ้ง ประมาณ 1- 2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

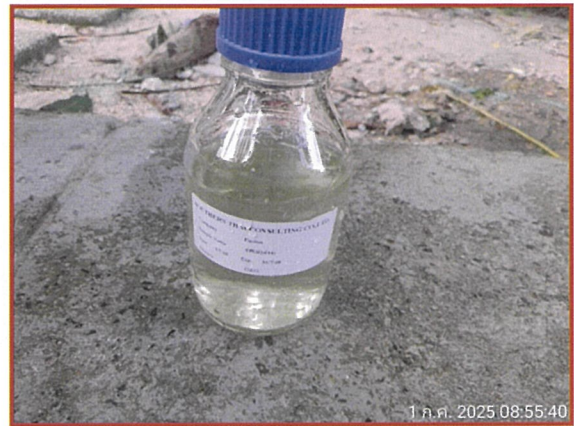
(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.26
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	40.0
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	24.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	64.96
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	244
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	7.87

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

Examined by 

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

12 07 2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

12 07 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-045
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.43 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	11.0
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เหนียว
2. Container : normal [PE 2.0 L]



Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
12/07/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-046
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.77	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	2.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	38.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 ⁰ C	222	≤ 1,000
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.60	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

12/07/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

12/07/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/07/2025 SAMPLE NO. : 6807-046
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.51 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-10/07/2025 RECEIVED DATE : 01/07/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 12/07/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	1.33	≤ 35
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]


STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

12, 07, 2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 2199/2568

18 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT) และน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 สิงหาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6808-0101
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำผ่านการบำบัด	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	7.04	7.99	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/L	54.0	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	80	25	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	242	270	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	0.5	0.1	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	56.21	1.40	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	8.73	0.67	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	4.0	1.0	≤ 20


หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

1. น้ำผ่านการบำบัด มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

ข้อเสนอแนะ

1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อกักเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้ดูดสิ่งสกปรก มาสูบบ่อบายตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณและจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป


ลงชื่อ.....

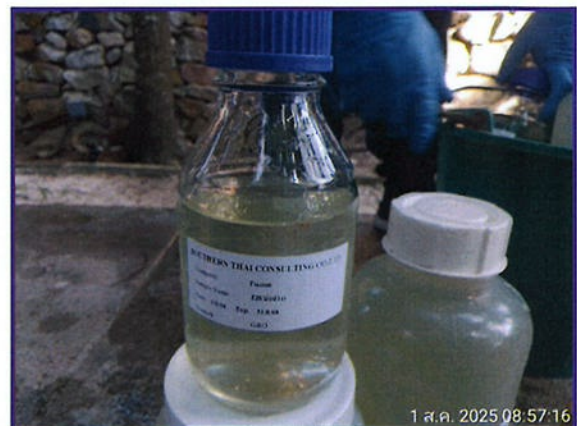
(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (INFLUENT)



ภาพที่ 3-4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0014

Report No. W 6808-0101

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0039
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.49 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ๖-176-๖-0006)
TESTED DATE : 01-16/08/2025 RECEIVED DATE : 01/08/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.04
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	54.0
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	80
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	242
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	56.21
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	4.0
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	8.73

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

Examined by 

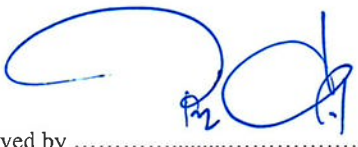
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-๖-0002

18/08/25



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ๖-176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

๖-176-๖-0003

18/08/25

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6808-0014

Report No. W 6808-0101

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	ADDRESS	: 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE	: Fusion Suites Phuket Patong		: ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE	: 01/08/2025	SAMPLE NO.	: 6808-0039
SAMPLING CONDITION	: Wastewater Treatment	SAMPLING TIME	: 08.49 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE	: 01-16/08/2025	RECEIVED DATE	: 01/08/2025
FILE NAME	: บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด	REPORTED DATE	: 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	INFLUENT (น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด)
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.5

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้ม
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

REMARK

- 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

18/08/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0040
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST จ-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-16/08/2025 RECEIVED DATE : 01/08/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.99	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	8.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	25	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	270	≤ 1,000
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.67	≤ 1


PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

Examined by 

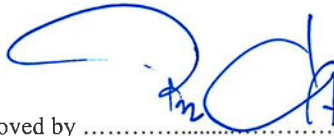
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

จ-176-จ-0002

18/08/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน จ-176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

จ-176-ค-0003

18/08/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0040
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.55 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-16/08/2025 RECEIVED DATE : 01/08/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด)	STANDARD
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	1.40	≤ 35
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ชุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

18/08/2025

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



STC.LAB 2203/2568

18 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจากโรงแรม Fusion Suites Phuket Patong เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2568 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 1 ตัวอย่าง คือน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT) ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2568 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด
วันที่ 1 สิงหาคม 2568

สถานที่ / พื้นที่ : โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong
หมายเลขรายงาน : W 6808-0105
เกณฑ์มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
ผลการทดสอบ : รายละเอียดตามตารางที่ 1

ตารางที่ 1 ผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

รายการทดสอบ	หน่วย	น้ำผ่านการบำบัด “อาคาร 7”	เกณฑ์มาตรฐาน
pH	-	6.19	5.5 – 9.0
BOD ₅	mg/L	172*	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	835*	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	238	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	35.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.67	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	2.47*	≤ 1
Grease & Oil	mg/L	8.0	≤ 20

หมายเหตุ : * = ค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

ข้อสรุป

- น้ำผ่านการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) และค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด
- คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดที่ตรวจพบ ค่า BOD₅ เกินเกณฑ์มาตรฐานแสดงให้เห็นว่า เชื้อจุลินทรีย์ในบ่อเติมอากาศมีไม่เพียงพอที่จะกำจัดสารอินทรีย์ที่เข้ามาในระบบ อีกทั้งค่าซัลไฟด์ (ก๊าซไข่เน่า) เกิดจากการย่อยสลายสารอินทรีย์ในสภาวะไร้อากาศ แสดงให้เห็นว่า บ่อเติมอากาศมีปริมาณอากาศไม่เพียงพอต่อการย่อยสลายสารอินทรีย์ ดังนั้นควรมีการตรวจสอบระบบบำบัด โดยการควบคุมปริมาณตะกอนจุลชีพ (MLSS) ในบ่อเติมอากาศ ให้มีค่า ระหว่าง 2,000 – 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร หรือ ควบคุมค่า SV₃₀ ให้มีค่า 200 - 300 มิลลิตรต่อลิตรและอากาศในบ่อ ไม่ให้มีค่าต่ำกว่า 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ค่า TSS (Total Suspended Solids) คือของแข็งแขวนลอยที่อยู่ในน้ำเสีย เป็นตัวที่บ่งถึงความสกปรกของน้ำเสีย รวมถึงประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียด้วย

สรุปผลการทดสอบคุณภาพน้ำ
บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด

วันที่ 1 สิงหาคม 2568

- ข้อเสนอแนะ :
1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ฯ ได้
 2. สังเกตลักษณะของตะกอน สี และกลิ่นของตะกอน ของบ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ถ้ามีปริมาณตะกอนสูงให้รูดสิ่งปฏิกูล มาสู่ระบายตะกอนทิ้ง ประมาณ 1-2 เดือน / ครั้ง ขึ้นอยู่กับปริมาณ และจำนวนผู้มาใช้บริการของโรงแรม
 3. บำรุงรักษาและตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบเดิมอากาศมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ตามรายการคำนวณที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งตรวจติดตามคุณภาพน้ำบ่อเดิมอากาศเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป



ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

ภาพดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
โรงแรม Fusion Suites Phuket Patong



ภาพที่ 1-2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7 (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0041
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST ว-176-จ-0006)
TESTED DATE : 01-16/08/2025 RECEIVED DATE : 01/08/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	6.19	5.5 - 9.0
BOD ₅	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	172	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D)	835	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C)	238	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	33.67	≤ 35
Grease & Oil	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	8.0	≤ 20
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	2.47	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

Examined by 

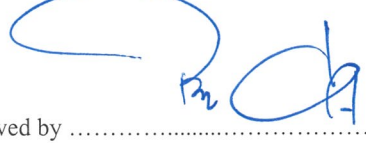
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-0002

18/08/2025



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-0003

18/08/2025

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY




TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด ADDRESS : 5/5 ถนนพระรามที่
SAMPLING SOURCE : Fusion Suites Phuket Patong ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
SAMPLING DATE : 01/08/2025 SAMPLE NO. : 6808-0041
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING TIME : 08.52 AM
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING BY : STC
(MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 01-16/08/2025 RECEIVED DATE : 01/08/2025
FILE NAME : บริษัท สยามเอ็กซ์เพรส แอสเซ็ท จำกัด REPORTED DATE : 18/08/2025

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT (น้ำผ่านการบำบัด อาคาร 7)	STANDARD
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	35.0	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่น มีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)
REMARK 1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023


ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด


Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
18/08/2025

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY